



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020

Zamówienie współfinansowane przez Unię Europejską w ramach projektu *Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna* z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Działanie 5.2. Rozwijanie systemu gospodarki odpadami, Poddziałanie 5.2.2 Gospodarka odpadami - SPR.

Łososina Dolna, dnia 18 lipiec 2020 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA **zwana dalej w skrócie SIWZ**

1) Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

1. Gmina Łososina Dolna, Łososina Dolna 300, 33-314 Łososina Dolna.
2. Jednostka prowadząca sprawę:
 - 2.1 Referat Infrastruktury i Funduszy Strukturalnych
- 2.1.1 tel. (18) 444 80 02; fax (18) 444 80 02;
- 2.1.2 e-mail: gmina@lososina.pl
- 2.1.3 strona internetowa www.lososina.pl

2) Tryb udzielenia zamówienia.

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej w dalszej części „ustawą PZP” (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), a jego wartość jest mniejsza od tzw. „progów unijnych” (wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP).
2. Postępowanie prowadzone jest przez komisję przetargową powołaną do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy powołanej ustawy PZP oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a w sprawach nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.).

3) Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem postępowania jest wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj obejmujących wykonanie prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zwanego w dalszej części

- PSZOK w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna. Szczegółowy zakres zamówienia zawiera załącznik A do SIWZ (Program funkcjonalno – użytkowy) oraz załącznik B do SIWZ (Specyfikacja techniczna ciągnika rolniczego).
2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a) wykonanie projektu budowlanego, uwzględniającego dostosowanie do potrzeb osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności, w tym w szczególności dla osób: głuchych, słabo słyszących, niewidomych, słabowidzących, z problemami z poruszaniem się i o ograniczonych możliwościach poznawczych,
 - b) wykonanie projektów wykonawczych, STWiORB i na ich podstawie kosztorysów,
 - c) uzyskanie pozwolenia na budowę i uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew,
 - d) obsługę geodezyjną,
 - e) wykonanie prac rozbiórkowych,
 - f) wykonanie prac podstawowych: PSZOK, zakup urządzeń i wyposażenia PSZOK zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym z wyjątkiem istniejącej wagi samochodowej (PF-U, rys. nr 1 – sytuacja pkt 9), zakup kontenera na odpady medyczne, roboty towarzyszące, uporządkowanie i zagospodarowanie terenu,
 - g) wykonanie obiektu tymczasowego,
 - h) inne prace, czynności i opłaty (w tym między innymi projekt organizacji placu budowy), wynikłe w toku realizacji i niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, których wartość musi zawierać cena ryczałtowa,
 - i) opracowanie i dostarczenie Zamawiającemu instrukcji eksploatacji urządzeń i instalacji uzgodnionej z Zamawiającym, a także przeprowadzenie rozruchu i przeszkolenie personelu Zamawiającego w zakresie niezbędnym do ich obsługi,
 - j) opracowanie instrukcji eksploatacji obiektu uzgodnionej z Zamawiającym,
 - k) sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
 - l) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu,
 - m) dokonywanie własnym staraniem i na koszt Wykonawcy przeglądów gwarancyjnych i przeglądów okresowych wynikających z instrukcji eksploatacji obiektu, przeglądów gwarancyjnych i okresowych zamontowanych urządzeń i elementów, a także wyposażenie zgodnie z zaleceniami bądź wymaganiami ich producentów, usuwanie wad oraz naprawa zainstalowanych urządzeń w okresie gwarancji.
 3. Zamawiający informuje, iż udostępni Wykonawcy miejsce pod ustawienie kontenera zaplecza budowy. Wykonawca zainstaluje w miejscach wskazanych przez inspektora nadzoru liczniki poboru wody i energii elektrycznej. Rozliczenie za zużyte media odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca musi zaoferować co najmniej **60 miesięczny** okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i dokonywanie w tym okresie własnym staraniem i na swój koszt przeglądów gwarancyjnych i przeglądów okresowych wynikających z instrukcji eksploatacji obiektu, oraz okresy gwarancji na urządzenia i elementy wyposażenia odpowiednio do okresów gwarancji udzielanej przez producenta, lecz nie krótsze niż 24-miesiące liczone od daty odbioru całości zamówienia, oraz dokonywanie własnym staraniem i na koszt Wykonawcy przeglądów gwarancyjnych i konserwacji wynikających z instrukcji zamontowanych elementów, urządzeń i wyposażenia, zgodnie z zaleceniami bądź wymaganiami ich producentów oraz usuwania wad powstałych i zgłoszonych w okresie gwarancji, zapewniając ciągłość ich funkcji, co należy skalkulować w cenie ryczałtowej oferty.
 5. Wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić w trakcie odbioru

- częściowego i końcowego wykaz dostaw w formie wypełnionej tabeli.
6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane, 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków, 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne, 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne, 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego, 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne, 16700000-2- Ciągniki, 42415000-8 – Wózki widłowe, 43312200-5 – Rębarki.
 7. Zamawiający zaznacza, iż użyte w SIWZ oraz w załącznikach A i B do SIWZ przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w SIWZ oraz w załącznikach A i B do SIWZ, przy czym Wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne. Ponadto, jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji załączonej do SIWZ, Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez autora projektu stanowiącego załącznik do SIWZ, oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.
 8. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie prac budowlanych i instalacyjnych objętych przedmiotem zamówienia, były zatrudnione na umowę o pracę przez Wykonawcę jako jego pracownicy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1040, z późn. zm.), na odpowiednim do rodzaju ich pracy stanowisku, co najmniej przez okres realizacji niniejszej umowy. Wyżej określony wymóg dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane powyżej prace.
 9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
 10. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w tym wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami tymi mogą być w szczególności:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte

- wezwaniami czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8 czynności.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
13. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy PZP, Zamawiający informuje, że wymagania o których mowa w przywołanym przepisie, Zamawiający określił w Programie funkcjonalno – użytkowym, stanowiącym załącznik A do SIWZ oraz w Specyfikacji technicznej ciągnika rolniczego) stanowiącej załącznik B do SIWZ.

4) Termin wykonania zamówienia.

1. Zamówienie musi zostać wykonane w terminie od zawarcia umowy do **15 listopada 2021 roku**, z zastrzeżeniem konieczności dochowania terminów pośrednich dla następującego zakresu:
 - a) opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie projektów wykonawczych, STWiORB i kosztorysów – **do 30 czerwca 2021 roku**,
 - b) zakończenie realizacji PSZOK wraz z zagospodarowaniem, uporządkowaniem terenu oraz uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie: **15 listopada 2021.**
2. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze zakończenie realizacji umowy.

5) Opis warunków podmiotowych udziału w postępowaniu.

1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.
2. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:
 - 2.1 są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Ubezpieczenie ma obejmować działalność gospodarczą w zakresie przedmiotowym całego przedmiotu zamówienia. Ubezpieczenie ma obejmować wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom trzecim, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność na podstawie przepisów prawa, w szczególności odpowiedzialność kontraktową (art. 471 i n. Kodeksu cywilnego) i odpowiedzialność deliktową (art. 415 i n. Kodeksu cywilnego), w tym także gdy odpowiedzialność cywilna Wykonawcy wynika z działań i zaniechań innych osób jak pracownicy, podwykonawcy i konsorcjanci (np. na podstawie art. 430, 474 Kodeksu cywilnego czy art. 141 ustawy PZP). Minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia, w odniesieniu do jednego zdarzenia, którego skutki objęte są umową ubezpieczenia ma być nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych).
3. Zdolność techniczna lub zawodowa – o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:
 - 3.1 dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, tj.:
 - 3.1.1 kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń,
 - 3.1.2 kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
 - 3.1.3 kierownikiem robót posiadającym uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń,
 - 3.1.4 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej,
 - 3.1.5 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - 3.1.6 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 3.1.7 projektantem posiadającym uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - 3.2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tzn.:
 - 3.2.1 w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonali co najmniej jedno zamówienie (jeden kontrakt) polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektu o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych) brutto, a roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone,

- 3.2.2 w okresie ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizowali co najmniej dwie usługi polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej, w szczególności projektu budowlanego i wykonawczego, o łącznej wartości dwóch wykazanych usług nie mniejszej niż 100 000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych) brutto.
4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 7. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski dla tej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
- 6) Podstawy wykluczenia Wykonawców.**
1. Obligatoryjne przesłanki wykluczenia Wykonawcy określono w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP.
 2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę stosownie do treści art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP:
 - 2.1 w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 814) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1228);
 - 2.2 który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 25 ust. 1 pkt 15 ustawy PZP, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

7) Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia.

Jeżeli, w toku postępowania, Wykonawca nie złoży oświadczenia, oświadczeń lub dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, złożone oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

1. Oświadczenia składane obligatoryjnie wraz z ofertą:

- 1.1 W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków zgodnie z wymogami Zamawiającego określonych w punkcie 5) SIWZ, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do formularza oferty.
- 1.2 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP i art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP, Wykonawca musi dołączyć do oferty oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do formularza oferty.
- 1.3 Wykonawca powołujący się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, o którym mowa w punkcie 1.2 w części dotyczącej podmiotów trzecich.
- 1.4 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, jest zobowiązany do złożenia oświadczenia, o którym mowa w punkcie 1.2 w części dotyczącej Podwykonawców.
- 1.5 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w punkcie 1.2, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2. Dodatkowe oświadczenia składane obligatoryjnie wraz z ofertą wymagane przy poleganiu na zasobach podmiotów trzecich.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do formularza oferty. Treść zobowiązania powinna bezspornie i jednoznacznie wskazywać na zakres zobowiązania innego podmiotu, określać czego dotyczy zobowiązanie oraz w jaki sposób i w jakim okresie będzie ono wykonywane.

3. Oświadczenia składane obligatoryjnie przez wszystkich Wykonawców w terminie do 3 dni od dnia upublicznienia na stronie internetowej Zamawiającego wykazu złożonych ofert.

Oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ. Oświadczenie należy złożyć w oparciu o zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego wykaz ofert złożonych w danym postępowaniu.

4. Dokumenty i oświadczenia, które Wykonawca będzie zobowiązany złożyć na wezwanie Zamawiającego - dotyczy Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.

Stosownie do zapisów art. 24aa ustawy PZP, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a tylko w odniesieniu do Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, dokona badania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 4.1 dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, gdzie minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia, w odniesieniu do jednego zdarzenia, którego skutki objęte są umową ubezpieczenia ma być nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych). Dokumenty te mają potwierdzać ubezpieczenie Wykonawcy na warunkach opisanych w punkcie 5)2.1 SIWZ,
- 4.2 wykazu robót budowlanych i usług zawierającego informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału opisanych w punkcie 5) SIWZ,
- 4.3 dowody określające czy roboty budowlane zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych i usług” zostały wykonane należycie, w szczególności czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty,
- 4.4 dowody określające czy usługi zamieszczone w „Wykazie robót budowlanych i usług” zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

8) Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Dopuszcza się możliwość porozumiewania się przy pomocy listu poleconego, faxu lub drogą elektroniczną, z tym, że oferta wraz z wymaganymi dokumentami i oświadczeniami musi zostać złożona w formie oryginału na piśmie przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert.

2. Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważniony jest:

2.1 w zakresie formalnym i merytorycznym – Aneta Studzińska;

2.2 tel. (18) 4448002; fax (18) 4448002;

2.3 e-mail: gmina@lososina.pl

2.4 Urząd Gminy Łososina Dolna, 33-314 Łososina Dolna, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

9) Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca, najpóźniej w ostatnim dniu składania ofert lecz przed upływem terminu składania ofert, winien wnieść wadium w wysokości wynoszącej kwotę 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 2.1 pieniądzu,
 - 2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 2.3 gwarancjach bankowych,
 - 2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 299).
3. Wadium wniesione w pieniądzu należy złożyć przelewem bankowym na konto Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Łososinie Dolnej, nr konta: 40 8818 0009 9001 0000 0039 0003. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się datę uznania środków na koncie Zamawiającego (dzień, godzina).
4. W przypadku złożenia wadium w formie pieniężnej, kopia przelewu potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę winna zostać dołączona do oferty, a w przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, oryginał dowodu wniesienia wadium musi zostać złożony wraz z ofertą, przy czym oryginał może być złożony w oddzielnej kopercie, jeżeli Wykonawca będzie żądał jego zwrotu po zakończeniu postępowania, a w takim przypadku kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem musi być złączona z ofertą.
5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, któremu Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, a Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
8. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zwraca się je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których

mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 10.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 10.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 10.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

10) Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu do składania i otwarcia ofert.

11) Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na realizację całości przedmiotu zamówienia.
2. Dopuszcza się możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów z uwzględnieniem postanowień art. 23 ustawy PZP.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art.23 ustawy PZP. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
4. Wymaga się aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była podpisana przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
5. W przypadku składania ofert przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub w sytuacji reprezentowania Wykonawcy przez pełnomocnika do oferty winno być dołączone pełnomocnictwo w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii. Pełnomocnictwa sporządzone w języku obcym Wykonawca składa wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez Wykonawcę według treści postanowień niniejszej SIWZ oraz według treści formularza oferty i jego załączników, w szczególności oferta winna zawierać:
 - 6.1 wypełniony i podpisany formularz oferty wraz z załącznikami (wypełnionymi i uzupełnionymi lub sporządzonymi zgodnie z ich treścią),

- 6.2 indywidualną kalkulację ceny oferty, uwzględniającą wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w formie tabeli – zestawienie kosztów, stanowiącej załącznik nr 3 do formularza oferty,
- 6.3 oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw) lub notarialnie poświadczoną kopię, o ile oferta będzie podpisana przez pełnomocnika,
- 6.4 dowód wniesienia wadium.
7. Oferta musi być napisana w języku polskim.
8. Jeżeli Wykonawca składając ofertę, zastrzega sobie prawo do nie udostępnienia innym uczestnikom postępowania informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, musi to wyraźnie wskazać w ofercie, poprzez złożenie stosownego oświadczenia zawierającego wykaz zastrzeżonych dokumentów i wykazanie iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Dokumenty opatrzone klauzulą; „Dokument zastrzeżony” winny być załączone łącznie z oświadczeniem, o którym mowa powyżej na końcu oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
9. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym przynajmniej na formularzu oferty i na jego załącznikach (oświadczeniach) oraz kopiach dokumentów poświadczanych za zgodność z oryginałem, podpisy (podpis) winny być opatrzone pieczęcią firmową i imienną Wykonawcy.
10. Zaleca się, aby wszystkie karty oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złożone w sposób uniemożliwiający swobodne wysunięcie się którejkolwiek karty oraz, aby Wykonawca sporządził i dołączył spis treści oferty.
11. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być podpisane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

12) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Łososinie Dolnej, 33-314 Łososina Dolna 300, (pok. nr 12 – Dziennik Podawczy) w terminie do dnia **17 sierpnia 2020 r. do godziny 09:00.**
2. Oferty otrzymane po terminie do składania ofert zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.
3. Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie zaadresowanej do Zamawiającego, na adres podany w pkt 12) 1. SIWZ, która będzie posiadać następujące oznaczenia: **„Oferta na wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna, nr sprawy IFS.271.4.2020.WA - nie otwierać przed dniem 17 sierpnia 2020 r. godz. 09:05.”** oraz opatrzyć kopertę pieczęcią adresową Wykonawcy.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
5. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w jej treści po upływie terminu składania ofert.

6. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu **17 sierpnia 2020 r. o godzinie 09:05** z uwagi na zaostrożenie zasad bezpieczeństwa w związku z koronawirusem w holu wejściowym Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości zamówienia.
8. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w poszczególnych ofertach dla całości zamówienia.

13) Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę ryczałtową oferty należy podać w złotych polskich (PLN) i wyliczyć na podstawie indywidualnej kalkulacji, uwzględniając wszelkie koszty, opłaty i uzgodnienia niezbędne do wykonania zamówienia. Cenę oferty należy przedstawić w formie tabeli zawierającej wycenę pozycji wskazanych i wymaganych przez Zamawiającego.
2. Sumaryczna cena brutto wyliczona na podstawie indywidualnej kalkulacji Wykonawcy winna odpowiadać cenie podanej przez Wykonawcę w formularzu oferty.
3. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
5. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

14) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Kryteria oceny ofert

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

Lp.	Kryterium	Waga
1	Cena	60 %
2	Gwarancja	40 %
RAZEM		100%

2. Sposób oceny ofert:

1) Kryterium I – Cena brutto – 60%:

Oferta z najniższą ceną otrzyma 60 pkt, inne proporcjonalnie mniej według wzoru:

$$\text{Ocena punktowa (C)} = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 60\% \times 100 \text{ pkt}$$

2) Kryterium okres gwarancji punkty zostaną przyznane wg zasady:

Nazwa	Okres udzielonej gwarancji	Ilość punktów (G)
Gwarancja	60 miesięcy	0
	61 miesięcy do 84 miesięcy	20
	85 miesięcy i więcej	40

Minimalny okres na który wykonawca udzieli gwarancji wynosi 60 miesięcy.

3. Wynik:

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.

$$\text{Ilość pkt.} = C + G$$

gdzie:

C – ilość przyznanych punktów za kryterium Cena

G – ilość przyznanych punktów za kryterium Gwarancja

Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione powyżej kryteria.

- Suma ta stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- Wszystkie obliczenia punktów będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (bez zaokrągleń).
- Oferta Wykonawcy, która uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów, uznana zostanie za najkorzystniejszą.
- Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

15) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien złożyć:
 - 1.1 aktualne kopie dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz przynależność do właściwych izb zawodowych osób przewidzianych do realizacji zamówienia,
 - 1.2 zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
 - 1.3 aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, jeżeli nie został złożony wraz z ofertą,
 - 1.4 kopię umowy(-ów) określającej podstawy i zasady wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego – w przypadku złożenia oferty przez podmioty występujące wspólnie (tj. konsorcjum),
 - 1.5 wykaz Podwykonawców z zakresem powierzanych im zadań, o ile przewiduje się ich udział w realizacji zamówienia.
2. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

16) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zabezpieczenie będzie wynosiło 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 2.1 pieniądzu;
 - 2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 2.3 gwarancjach bankowych;
 - 2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 299).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem bankowym na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego, natomiast w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pozostałych dopuszczanych formach, oryginał dokumentu zabezpieczenia należy złożyć Zamawiającemu najpóźniej przed podpisaniem umowy, przy czym jego treść musi uzyskać wcześniejszą akceptację Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Z dokumentu gwarancji winno wynikać jednoznacznie gwarantowanie wypłat należności z ustanowionego zabezpieczenia w sposób nieodwołalny, bezwarunkowy i na pierwsze żądanie Zamawiającego. Poręczenie nie może zostać ustanowione pod warunkiem w rozumieniu art. 89 Kodeksu cywilnego. Sędem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 16) 2. SIWZ.
8. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
9. Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
10. Na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi z wady Zamawiający zatrzyma 30% wysokości zabezpieczenia, które zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. Zamawiający zaznacza, iż treść wzoru umowy będącego integralną częścią SIWZ przedstawia również regulacje związane z zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
12. Istotne postanowienia, jakie powinny zawierać poręczenia lub gwarancje:
 - 12.1. Zapis, że Gwarant/Poręczyciel wypłaci Beneficjentowi kwotę do określonej wysokości na pierwsze pisemne żądanie, bez konieczności uzasadnienia żądania, o ile Beneficjent stwierdzi w swoim żądaniu, że kwota roszczenia jest mu należna w związku z zaistnieniem choćby jednego z warunków wymienionych w umowie i wyszczególni zaistniały warunek lub warunki.
 - 12.2. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać warunki zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu i Wykonawca nie może w żaden sposób (np. żądaniem dodatkowych dokumentów, stawianiem dodatkowych warunków) ograniczać prawa Zamawiającego do dysponowania zabezpieczeniem w okolicznościach wymienionych w umowie.
 - 12.3. Zapis, że w przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia na okres rękojmi za wady najpóźniej w terminie wskazanym w paragrafie 12 ust. 5 wzoru umowy, gdy dotychczasowe zabezpieczenie było wniesione w formie innej niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Przedmiotowej wypłaty Zamawiający dokona nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 - 12.4. Zapis, że zabezpieczenie służy również pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu wypłaconego przez niego wynagrodzenia Podwykonawcom (Dalszym Podwykonawcom) i związanych z tym kosztów Zamawiającego, oraz roszczeń o zapłatę przez Wykonawcę kar umownych na rzecz Zamawiającego.

17) Wzór umowy – Stanowi Załącznik Nr 3 do SIWZ.

18) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, a także innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Sposób korzystania oraz rozpatrywania środków ochrony prawnej regulują przepisy Działu VI, art. 179 - art. 198g, ustawy PZP.

19) Postanowienia ogólne.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia w zakresie powtórzenia przedmiotu umowy, o którym mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 i 7 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
8. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę tej części zamówienia, odpowiednio do treści postanowień SIWZ, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, a także wskazania nazw (firm) Podwykonawców, według wzoru stanowiącego załącznik nr 4, a także wskazania podmiotów, na których zasoby się powołuje w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do formularza oferty.
9. Oryginał SIWZ podpisany przez osoby uprawnione w imieniu Zamawiającego, stanowiący podstawę do rozstrzygania ewentualnych sporów związanych z treścią tego dokumentu, dostępny jest w formie papierowej u Zamawiającego i udostępniony na stronie internetowej www.lososina.pl (bip).

20) Postanowienia dotyczące umów o podwykonawstwo:

1. Zamawiający wymaga, aby projekt każdej umowy o Podwykonawstwo zawieranej w ramach robót budowlanych przez Wykonawcę, jego Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zawierał, co najmniej poniższe postanowienia pod rygorem wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do ww. projektu umowy w terminie 14 dni od daty jego przedłożenia:
 - 1.1 O obowiązku przedkładania przez Podwykonawcę Wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonywane w ramach robót budowlanych, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w ciągu 7 dni od sporządzenia projektu umowy albo zawarcia umowy o podwykonawstwo albo zmiany tej umowy. W razie niespełnienia przez projekt umowy albo umowy o podwykonawstwo wymagań zawartych w pkt 20) 1.2 – 20) 1.12 SIWZ Wykonawca może zgłosić Podwykonawcy odpowiednio zastrzeżenia albo sprzeciw w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo albo poświadczonej kopii przedmiotowej umowy.
 - 1.2 O obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo z konkretnym Podwykonawcą, przy czym zawarcie kolejnej umowy o podwykonawstwo pomiędzy Podwykonawcą, a Dalszym Podwykonawcą wymaga również uzyskania zgody Wykonawcy.
 - 1.3 O obowiązku posiadania przez Podwykonawcę przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo aktualnej polisy lub dokumentu ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
 - 1.4 O odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za działania lub

- zaniechania Podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
- 1.5 O obowiązku posiadania przez Podwykonawcę lub osoby, którymi on się posługuje przy realizacji umowy o Podwykonawstwo, uprawnień lub innych zasobów pozwalających im spełnić warunki udziału w niniejszym postępowaniu postawione przez Zamawiającego w pkt 5) SIWZ. Zmiana lub rezygnacja przez Podwykonawcę z którejkolwiek z wyżej wymienionych osób wymaga uprzedniej zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego, która zostanie udzielona po udowodnieniu przez Podwykonawcę, iż zaproponowane osoby lub on sam spełniają ww. warunki.
 - 1.6 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury, pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości wskazanej w pkt 20) 1.12.1 SIWZ oraz wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do umowy o podwykonawstwo,
 - 1.7 O obowiązku dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, w razie uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 - 1.8 O uprawnieniu Podwykonawcy zgłoszenia Wykonawcy w terminie 7 dni od poinformowania go o zamiarze bezpośredniej zapłaty przez Wykonawcę Dalszemu Podwykonawcy pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Dalszemu Podwykonawcy.
 - 1.9 O niżej wymienionych uprawnieniach Wykonawcy w razie wniesienia przez Podwykonawcę pisemnych uwag do:
 - 1.9.1 zaniechania przez niego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Dalszemu Podwykonawcy w razie wykazania przez Podwykonawcę niezasadności takiej zapłaty;
 - 1.9.2 dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykazał on zasadność takiej zapłaty;
 - 1.9.3 złożenia do depozytu sądowego potrzebnej kwoty na pokrycie wynagrodzenia Dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Wykonawcy, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;- w terminie 7 dni od doręczenia mu pisma Podwykonawcy zawierającego uwagi.
 - 1.10 O uprawnieniu Wykonawcy do potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia bez odsetek należnego Podwykonawcy w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Dalszemu Podwykonawcy przez Wykonawcę.
 - 1.11 O obowiązku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy o podwykonawstwo w razie dokonania, co najmniej trzech bezpośrednich zapłat wynagrodzenia należnego Dalszemu Podwykonawcy.
 - 1.12 O obowiązku zapłaty kary umownej przez Podwykonawcę na rzecz Wykonawcy w razie:
 - 1.12.1 braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia należnego Dalszemu Podwykonawcy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto Podwykonawcy, ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki w

- odniesieniu do terminu płatności, określonego w pkt 20) 1.6 SIWZ;
- 1.12.2 nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo na roboty budowlane lub projektu jej zmiany, jak również nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Podwykonawcy ustalonego w umowie;
- 1.12.3 braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Dalszemu Podwykonawcy poprzez jego skrócenie do terminu określonego w pkt 20) 1.6 SIWZ, pomimo wniesienia przez Wykonawcę zastrzeżeń albo sprzeciwu, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto Podwykonawcy ustalonego w umowie.

21) Tablica informacyjna oraz tablica pamiątkowa

W celu poinformowania opinii publicznej (w tym odbiorców rezultatów projektu) oraz osoby i podmioty uczestniczące w projekcie o uzyskanym dofinansowaniu, należy umieścić tablicę informacyjną i pamiątkową w miejscu realizacji projektu. Tablica informacyjna i pamiątkowa powinna posiadać wymiary 100 x 150 cm i powinna być wykonana zgodnie z wymaganiami Regionalnego Programu Operacyjnego.

22) Załączniki do SIWZ.

1. Załącznik A – Program funkcjonalno – użytkowy,
2. Załącznik B – Specyfikacja techniczna ciągnika rolniczego,
3. Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
4. Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
5. Załącznik nr 3 – Wzór umowy.

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY –

GMINA ŁOSOSINA DOLNA
33-314 Łososina Dolna 300

Nazwa (Firma) Wykonawcy –

.....,
Adres siedziby –

.....,
Adres do korespondencji –

.....,

Tel. -; fax -

E-mail:

NIP -; REGON -

Nawiązując do ogłoszonego przetargu nieograniczonego na wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna :

- 1) oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia
kwota netto*,
należny podatek VAT,
kwota brutto*,
(słownie: *),
- 2) oświadczamy, że zgodnie z zapisami SIWZ, pkt 3)4 SIWZ oferujemy usługi gwarancyjne spełniające warunki i wymagania wynikające ze SIWZ, w szczególności w odniesieniu do ich zakresu, formy realizacji oraz wymaganego okresu wynoszącego 60 miesięcy. Jednakże mając na uwadze zapisy punktu 14)2 SIWZ, w celu uzyskania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert w tym zakresie oświadczam, że oferowany okres gwarancji zamiast do 60 miesięcy będzie wynosić:
miesięcy.*,
- 3) oświadczamy, że zgodnie z zapisami SIWZ, pkt 4)1. SIWZ zobowiązujemy się wykonać całość przedmiotu zamówienia do dnia

- 4) oświadczamy, że wybór oferty:
 - nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.*
 - będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył (Wpisać nazwę /rodzaj towaru lub usługi, które będą prowadziły do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług) objętych przedmiotem zamówienia.*
- 5) oświadczamy, że oferujemy przedmiot zamówienia zgodny z wymaganiami i warunkami określonymi przez Zamawiającego w SIWZ i potwierdzamy przyjęcie warunków umownych i warunków płatności zawartych w SIWZ i we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ,
- 6) wadium zostało wniesione w dniu w formie:,
- 7) prosimy o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto*: (dotyczy tych Wykonawców, którzy wnoszą wadium przelewem)*,
- 8) oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, tj. 30 dni od daty jej otwarcia,
- 9) oświadczamy, że zobowiązujemy się do wniesienia tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy równowartość 10% wartości ceny ofertowej nie później niż w dacie zawarcia umowy w formie:*,
(pieniądze, poręczenia itp., zgodnie z pkt 16) 2. SIWZ)*,
- 10) oświadczam, że nie jestem*/ jestem*: mikroprzedsiębiorstwem*, małym przedsiębiorstwem*, średnim przedsiębiorstwem*
- 11) w przypadku przyznania zamówienia - zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- 12) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie złożonej oferty oraz w sprawach dotyczących ewentualnej realizacji umowy jest:, e-mail:, tel.: (można wypełnić fakultatywnie),
- 13) oferta liczy* kolejno ponumerowanych kart,
- 14) załącznikami do niniejszego formularza oferty są:
 - załącznik nr 1 – oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków w postępowaniu,
 - załącznik nr 2 – oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia,
 - załącznik nr 3 – wycena ofertowa,
 - załącznik nr 4 – wykaz podwykonawców (o ile dotyczy),
 - załącznik nr 5 – wykaz podmiotów trzecich, na zasoby których wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu (o ile dotyczy),

inne –*.

Uwaga! Miejsca wykropkowane i/lub oznaczone „*” we wzorze formularza oferty i wzorach jego załączników Wykonawca zobowiązany jest odpowiednio do ich treści wypełnić lub skreślić.

Miejscowość dnia 2020 roku

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 1 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna , nr sprawy: IFS.271.4.2020.WA, oświadczam że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w pkt. 5) SIWZ,

w szczególności

1. w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

1.1. jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia. Ubezpieczenie obejmuje działalność gospodarczą w zakresie przedmiotowym całego przedmiotu zamówienia. Ubezpieczenie obejmuje wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom trzecim, za które ponoszę odpowiedzialność na podstawie przepisów prawa, w szczególności odpowiedzialność kontraktową (art. 471 i n. Kodeksu cywilnego) i odpowiedzialność deliktową (art. 415 i n. Kodeksu cywilnego), w tym także gdy moja odpowiedzialność cywilna wynika z działań i zaniechań innych osób jak pracownicy, podwykonawcy i konsorcjanci (np. na podstawie art. 430, 474 Kodeksu cywilnego czy art. 141 ustawy PZP). Minimalna suma gwarancyjna ubezpieczenia, w odniesieniu do jednego zdarzenia, którego skutki objęte są umową ubezpieczenia jest nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł. (słownie: jeden milion złotych).

2. w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

- 2.1 dysponuję osobami zdolnymi do realizacji zamówienia o kwalifikacjach i doświadczeniu wymaganym przez Zamawiającego,
- 2.2 posiadam doświadczenie wymagane przez Zamawiającego.

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE
DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna, nr sprawy: IFS.271.4.2020.WA,

I. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP.*
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP. *

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 ustawy PZP). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjąłem następujące środki naprawcze: *

.....
.....
.....
.....
.....

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

II. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: *(należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

.....
.....

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

III. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych Podwykonawcą/ami: *(należy podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),*

.....

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

WYCENA OFERTOWA DLA REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Niniejszy załącznik zawiera wyliczoną cenę ryczałtową oferty, indywidualną kalkulację, przy uwzględnieniu zapisów SIWZ

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 4 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
(wykaz podwykonawców)

Oświadczamy, że:

- powierzamy* następującym Podwykonawcom wykonanie następujących części (zakresu) zamówienia

1. Podwykonawca (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) -
.....
zakres zamówienia:
.....

2. Podwykonawca (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) -
.....
zakres zamówienia:
.....

- nie powierzamy* Podwykonawcom żadnej części (zakresu) zamówienia

(jeżeli Wykonawca nie wykreśli żadnej z powyższych opcji, Zamawiający uzna, że nie powierza Podwykonawcom wykonania żadnych prac objętych niniejszym zamówieniem)

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 5 do formularza oferty

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
(dotyczy gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału
w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów)

Oświadczam, iż podmiotem, na którego zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, jest*:

.....

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Załącznik nr 6 do formularza oferty

PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z ART. 22a USTAWY PZP

Nazwa

Adres

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....
.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....
.....

oświadczam(y), że w przetargu nieograniczonym na:

na wyłonienie Wykonawcy w trybie zaprojektuj i wybuduj prac projektowych i robót budowlanych polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna

zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....
.....

(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....
.....
.....
.....
.....

2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....
.....

3) charakteru stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....
.....
.....
.....
.....

4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
.....
.....
.....

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do
składania oświadczeń woli w imieniu
podmiotu oddającego do dyspozycji swoje zasoby)

(Pieczęć firmowa Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE
(powiązania kapitałowe)

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP, Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ust. 1 pkt 23

Nawiązując do zamieszczonej w dniu na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP **oświadczamy, że:**

nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu *)

lub

należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami *)

w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. 2020 r. poz. 1076, z późn. zm.)

Lista Wykonawców składających ofertę w niniejszy postępowaniu, należących do tej samej grupy kapitałowej *)

.....
.....

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Miejscowość dnia 2020 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Oświadczenie można złożyć faksem lub emailem w określonym powyżej terminie, a następnie niezwłocznie przesłać pocztą lub doręczyć osobiście bądź kurierem.

* niepotrzebne skreślić



UMOWA nr IFS.272....2020.WA

**zawarta w Łososinie Dolnej w dniu 2020 r. pomiędzy:
Gminą Łososina Dolna, adres Urzędu Gminy 33-314 Łososina Dolna 300, NIP 7343472848,
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:**

**.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy,**

**a, wpisanym do, zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:**

.....

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji Generalnego Realizatora Inwestycji i wykonania w formule „zaprojektuj i wybuduj” wszelkich czynności związanych z realizacją prac projektowych oraz robót budowlano-montażowych, polegających na budowie punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w miejscowości Łososina Dolna Gmina Łososina Dolna (zwane dalej w umowie „inwestycja/zadanie inwestycyjne”).
2. Zakres czynności i prac objętych niniejszą umową określony jest szczegółowo w dokumentacji postępowania przetargowego, w szczególności w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i załącznikach A i B do SIWZ.
3. Integralną częścią niniejszej umowy są lub staną się:
 - a) dokumentacja postępowania przetargowego wraz z ofertą Wykonawcy,
 - b) wykaz Podwykonawców z określeniem zakresu robót przewidzianych do wykonania (załącznik nr 2), o ile są przewidziani na etapie podpisywania umowy,
 - c) Dokumentacja Projektowa wykonana w toku realizacji niniejszej umowy,
 - d) Harmonogram rzeczowo – finansowy (według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do umowy).

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej zawodowej staranności, zgodnie z prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i pod nadzorem uprawnionych osób.

2. Wykonawca oświadcza, że w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym w szczególności koszty projektu organizacji placu budowy, koszty wycinki drzew, koszty obsługi geodezyjnej, koszty wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórki, koszty przeglądów i napraw gwarancyjnych, koszty i opłaty związane z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, opinii i uzgodnień, oraz iż dokonał szczegółowej wizji (szczegółowych oględzin) terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się i nie wnosi zastrzeżeń do dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego oraz zobowiązuje się do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy bez względu na ewentualne wady, błędy i braki w tej dokumentacji możliwe do stwierdzenia przy dochowaniu należytej staranności, oraz że nie będzie wnosił o dodatkowe wynagrodzenie. Jeżeli dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót, albo jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonywaniu robot, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego, z pisemnym uzasadnieniem swojego stanowiska.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w zakresie prac budowlanych i instalacyjnych objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, będą zatrudnione przez Wykonawcę/ Podwykonawcę jako jego pracownicy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tj. Dz.U. 2019 poz. 1040, z późn. zm.).
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane w tym wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami tymi mogą w szczególności być:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

-
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów wymienionych w ust. 5 w terminie i zakresie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, co będzie skutkowało naliczeniem kar umownych zgodnie z § 16 ust. 2 lit. h) umowy.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

Przedstawiciele stron i uczestnicy procesu inwestycyjnego

§ 3

1. Każda ze stron zobowiązuje się do dołożenia należytej zawodowej staranności przy realizacji niniejszej umowy, w tym także do pełnej współpracy z drugą stroną w celu zapewnienia należytego i terminowego jej wykonania.
2. Strony ustalają, że przedstawicielami Zamawiającego w toku realizacji umowy będą:
- a)
 - b)
- Osoby wymienione w lit. a) do b) nie są upoważnione do podejmowania decyzji powodujących zmianę postanowień umowy, w szczególności wzrostu uzgodnionego wynagrodzenia, decyzji o rozwiązaniu umowy, o odstąpieniu od umowy ani o realizacji uprawnień z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania Wykonawcy, z wyjątkiem: zgłaszania uwag i zastrzeżeń do Dokumentacji Projektowej, odmowy odbioru przedmiotu umowy z powodu istotnych wad oraz wzywania do usunięcia wad obiektu budowlanego lub urządzeń.
3. Strony ustalają, że przedstawicielami Wykonawcy w toku realizacji umowy będą:
- a) Kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń:,
 - b) Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami

- w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń:,
- c) Kierownik robót posiadający uprawnienia do kierowania robotami w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń:,
 - d) Projektant posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej:,
 - e) Projektant posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej:,
 - f) Projektant posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych:,
 - g) Projektant posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:,
- przy czym Wykonawca oświadcza, iż wskazany Kierownik budowy oraz Kierownicy robót będą obecni na terenie budowy osobiście w trakcie realizacji prac.
- 4. Zamawiający może w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgłosić uzasadniony sprzeciw wobec osoby lub osób wymienionych w ust. 3. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do jej lub ich zmiany w terminie 7 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego.
 - 5. Strony zgodnie ustalają, że zmiana osób wykazanych w ust. 3 oraz przeznaczonych zgodnie z ofertą do realizacji umowy w treści oferty Wykonawcy wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i dopuszczalna jest wyłącznie w wyjątkowych sytuacjach, w szczególności z powodu choroby lub innych zdarzeń losowych powodujących niemożność wykonywania powierzonego jej zakresu obowiązków, a wskazane w zastępstwie osoba lub osoby muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie spełniające, co najmniej wymagania zawarte w pkt 5) 3.1. SIWZ.
 - 6. W przypadku zmiany przedstawiciela przez jedną ze Stron zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą Stronę w terminie 3 dni.
 - 7. Zmiana osób wymienionych w ust. 2 i 3 nie stanowi zmiany umowy.

Wynagrodzenie

§ 4

- 1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie złożonej oferty i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia w szczególności wszystkie koszty wykonania Dokumentacji Projektowej, wszelkich robót (materiały, wyposażenie, robocizna) niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, koszty robót przygotowawczych, wykończeniowych, porządkowych, koszty zabezpieczeń, wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty bieżącej konserwacji instalacji i zamontowanych urządzeń w okresie gwarancji, przeglądów okresowych i gwarancyjnych oraz usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji. Cena ryczałtowa umowy nie będzie podlegać waloryzacji i zmianom, za wyjątkiem

-
- przypadków opisanych w umowie.
2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi kwotę netto PLN, (słownie: złotych .../100), która po doliczeniu obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT daje kwotę brutto: PLN, (słownie: złotych .../100), w tym:
 - 2.1. prace projektowe wraz z projektem organizacji placu budowy i z nadzorem autorskim za łączną kwotę netto PLN, (słownie: złotych .../100), która po doliczeniu obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT daje kwotę brutto PLN, (słownie: złotych .../100);
 - 2.2. roboty budowlano – montażowe wraz z dokumentacją powykonawczą, za łączną kwotę netto PLN, (słownie: złotych .../100), która po doliczeniu obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT daje kwotę brutto PLN, (słownie: złotych .../100).
 3. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy w przypadku gdy wady są nieusuwalne, albo Wykonawca ich nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
 4. Stwierdzone wady jednych parametrów przedmiotu umowy nie mogą podlegać kompensacji polepszeniem jakości innych parametrów przedmiotu umowy.
 5. Wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji i zmianom, za wyjątkiem przypadków opisanych w umowie, w szczególności:
 - a) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. W przypadku ustawowego obniżenia lub podwyższenia stawki podatku od towarów i usług VAT w okresie realizacji umowy, Strony dokonają stosownej zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy, po przeprowadzeniu ustaleń i zawarciu aneksu, dla tej części wynagrodzenia umownego, której zmiana dotyczy,
 - b) ustawowej zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. 2018 poz. 2177, z późn. zm.) wpływającej na wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy, którego wypłata nastąpiła po dniu wejścia w życie przepisów dokonujących zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę,
 - c) ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (t.j. Dz. U. 2020 poz. 266, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1373, z późn. zm.) wpływającej na wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy, którego wypłata nastąpiła po dniu wejścia w życie przepisów dokonujących zmian ww. zasad lub wysokości stawek składek.
 6. W przypadkach określonych w ust. 5 lit. b) oraz lit c), Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia wejścia w życie nowych przepisów, może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Zasadność wzrostu wynagrodzenia
-

Wykonawcy z ww. przyczyn będzie rozpatrywana w poniżej opisanym trybie:

- a) Wykonawca wraz z wnioskiem, będzie zobowiązany pisemnie przedstawić Zamawiającemu szczegółową kalkulację uzasadniającą wzrost/obniżenie kosztów, wynikający ze zmiany ww. przepisów. Z uprawnienia tego może skorzystać również Zamawiający. Jeżeli po upływie 14 – dniowego terminu, Wykonawca nie zwróci się do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia, Zamawiający uzna, iż zmiany przepisów nie mają wpływu na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
- b) Zamawiający dokona analizy przedłożonej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania. W wyniku przeprowadzenia analizy Zamawiający jest uprawniony do:
 - ba) Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja potwierdza wzrost kosztów ponoszonych przez Wykonawcę, dokona zmiany umowy w tym zakresie.
 - bb) Jeżeli uzna, że przedstawiona kalkulacja nie potwierdza wzrostu kosztów wykonania zamówienia, w wysokości zaproponowanej przez Wykonawcę, nie wyrazi zgody na wprowadzenie zmiany, o czym poinformuje Wykonawcę, przedstawiając stosowne uzasadnienie. W takiej sytuacji, w terminie 14 dni od dnia otrzymania odmowy od Zamawiającego, Wykonawca może ponownie przedstawić kalkulację uzasadniającą wzrost kosztów, z uwzględnieniem uwag Zamawiającego. Zamawiający ponownie dokona jej analizy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia jej otrzymania, a następnie postąpi odpowiednio w sposób opisany powyżej.
- c) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie (wchodzi w życie z dniem zawarcia aneksu) i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części umowy.

§ 5

1. Przewiduje się możliwość obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o wartość robót niewykonanych, uznanych przez Zamawiającego jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz SIWZ, przy czym ewentualne obniżenie wynagrodzenia nastąpi stosownie do wartości wynikających z kosztorysów robót na podstawie projektów wykonawczych.
2. Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą może w każdej chwili zarządzić wprowadzenie robót zamiennych o wartości nie wyższej niż wartość robót podstawowych podlegających zamianie oraz tożsamym zakresie przedmiotowym do wykonywanego zakresu umowy, w przypadku zaistnienia okoliczności wynikających z technologii lub funkcjonalności przedmiotu umowy w celu realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. W takim przypadku Strony podpiszą stosowny aneks do umowy, który będzie również określał zasady wyceny robót zamiennych i niezrealizowanych robót podstawowych.
3. Wprowadzenie robót zamiennych nie może w żadnym wypadku skutkować podwyższeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy, będzie natomiast skutkować obniżeniem wynagrodzenia należnego Wykonawcy gdy wartość robót zamiennych będzie niższa niż wartość robót podstawowych.

Termin realizacji umowy

§ 6

1. Przewiduje się rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy w dniu **podpisania umowy**, a jej zakończenie w terminie nie później niż **do dnia 15 listopada 2021 roku**.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest tożsamy z terminem uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu .
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy określonego w ust. 1 wyłącznie po uzyskaniu pozytywnej opinii Instytucji Zarządzającej w następujących przypadkach:
 - a) działania siły wyższej w rozumieniu § 17 umowy,
 - b) obniżenia lub braku finansowania przedmiotowego zadania,
 - c) udokumentowanego opóźnienia wprowadzenia Wykonawcy na budowę przez Zamawiającego lub wstrzymania realizacji robót przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - d) opóźnień w uzyskaniu przez Wykonawcę od stosownych instytucji i organów niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, ostatecznych albo natychmiast wykonalnych decyzji administracyjnych i innych aktów, w terminach instrukcyjnych bądź obligatoryjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, których Zamawiający nie był w stanie przewidzieć.
4. Ewentualne przedłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy winno zostać poprzedzone przygotowaniem protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do umowy.
5. Na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy może zostać dokonane skrócenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, bez konieczności sporządzania aneksu w tej mierze.

Termin realizacji Dokumentacji Projektowej

§ 6 A

1. Zamawiający, w terminie do 14 dni od daty przekazania Dokumentacji Projektowej lub jej elementu stanowiącego samodzielną całość, winien zgłosić uwagi i zastrzeżenia do niej w formie pisemnej. Brak uwag i zastrzeżeń w tym terminie uznaje się za akceptację Dokumentacji Projektowej lub jej elementu przez Zamawiającego.
2. Po otrzymaniu uwag i zastrzeżeń, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia i/lub wyjaśnienia oraz przedstawienia zmodyfikowanej Dokumentacji Projektowej lub jej elementu w terminie kolejnych 7 dni.
3. Po otrzymaniu zmodyfikowanej Dokumentacji Projektowej lub jej elementu stanowiącego samodzielną całość, Zamawiający będzie miał prawo jej ponownego sprawdzenia i analizy stosownie do postanowień ust. 1. W przypadku ponownego zgłoszenia uwag i zastrzeżeń przez Zamawiającego stosuje się postanowienia ust. 2.
4. Uzgodniona ostatecznie z Zamawiającym kompletna Dokumentacja Projektowa zostanie wydana Zamawiającemu w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w wersji papierowej oraz

wersji elektronicznej (pliki doc, pdf, dwg) wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę. Zamawiający dokona odbioru Dokumentacji Projektowej (Odbiór częściowy - Dokumentacja Projektowa), w terminie 7 dni od dnia jej wydania przez Wykonawcę. Protokół Odbioru częściowego – Dokumentacja Projektowa będzie podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane prace.

Prawa autorskie

§ 6 B

1. Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do całej Dokumentacji Projektowej (Prawa Autorskie), która powstanie w związku i w celu wykonania przedmiotu umowy, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby działające na jego zlecenie.
2. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja Projektowa będzie wolna od wad prawnych w rozumieniu art. 556[3] Kodeksu cywilnego oraz nie będzie naruszała praw osób trzecich.
3. Prawa Autorskie do Dokumentacji Projektowej przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania protokołu Odbioru częściowego – Dokumentacja Projektowa, bez konieczności składania przez Strony dodatkowego oświadczenia woli.
4. Przejęcie Praw Autorskich, o których mowa w ust. 3, obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w tym m.in. przez dyskietki, CD-romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, przez druk oraz urządzenia elektroniczne (w tym tzw. papier elektroniczny),
 - b) wprowadzanie do pamięci komputera,
 - c) prawo do wykorzystywania, w każdy sposób i w każdej formie, w internecie i w innej sieci komputerowej, przy czym wykorzystywanie nie obejmuje celów komercyjnych lub niezwiązanych z realizacją zamówienia bądź celami projektu i działalnością Zamawiającego,
 - d) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie przez osoby trzecie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień wykonanej Dokumentacji Projektowej, a zarazem przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania autorskich praw zależnych w zakresie wskazanych w ust. 4 powyżej.
6. Wszelkie uprawnienia do Dokumentacji Projektowej określone w niniejszej umowie obejmują wszystkie nośniki informacji, są nieograniczone przedmiotowo, czasowo oraz terytorialnie.
7. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykazania wszystkich Praw Autorskich będących przedmiotem przeniesienia na rzecz Zamawiającego przez przedstawienie dokumentów potwierdzających nabycie przez Wykonawcę tych praw do części dokumentacji opracowanej przez Podwykonawców lub też poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej, że dana część dokumentacji jest jego dziełem i że posiada do niej wyłączne i samodzielne oraz wszelkie Prawa Autorskie.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 pkt 2.1., stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw Autorskich do Dokumentacji Projektowej dla przedmiotu umowy.
9. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem

w stosunku do Zamawiającego z tytułu Praw Autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do:

- a) podjęcia na własny koszt wszelkich działań w celu ochrony interesów Zamawiającego, w szczególności w celu wykazania bezpodstawności dochodzonych przez osobę trzecią roszczeń,
 - b) w przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osobę trzecią roszczeń wynikających z tytułu naruszenia ich praw przeciwko Zamawiającemu Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia w procesie po stronie Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia od udziału w sprawie,
 - c) w przypadku zasądzenia od Zamawiającego jakichkolwiek kwot, całość zasądzonych bądź pokrytych przez Zamawiającego roszczeń oraz wszelkich wydatków i opłat, w tym ewentualnych kosztów procesu i obsługi prawnej Wykonawca zobowiązuje się pokryć na pierwsze żądanie.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca nie może odstąpić od umowy w zakresie przeniesienia Praw Autorskich. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego zachowuje on przeniesione na niego Prawa Autorskie.
 12. Postanowienia ust. 1-11 powyżej stosuje się odpowiednio do dokumentacji powykonawczej.

Przekazanie terenu budowy

§ 7

1. Teren budowy określony jest w dokumentacji, załączonej do SIWZ.
2. Zamawiający przewiduje protokolarne przekazanie placu budowy.
3. Rozpoczęcie robót może nastąpić po złożeniu przez Wykonawcę projektu technologii i organizacji robót oraz zagospodarowania placu budowy uzgodnionego z Zamawiającym.
4. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt:
 - a) zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami bhp i p.poż, urządzenie placu budowy, obsługę oraz ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów bhp i p.poż.
5. Wykonawca na własny koszt wykona:
 - a) opomiarowanie użytkowanego na cele budowlane przyłącza wody,
 - b) zasilanie w energię elektryczną wraz z opomiarowaniem,
 - c) ogrodzenie i oznakowanie terenu budowy,
 - d) przyłącz telefoniczny i internetowy, drogi tymczasowe na terenie budowy, inne elementy zaplecza - stosownie do swoich potrzeb;
 - e) zabezpieczenie istniejącej zieleni.
6. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy i udostępnionego miejsca pod zaplecze biurowo-socjalne będzie ponosił wszelkie koszty związane z zapleczem budowy, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem oraz pokryje koszty zużytych mediów. Zamawiający wystawi Wykonawcy faktury z tego tytułu.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i prawną za szkody spowodowane

uszkodzeniem istniejących urządzeń, w szczególności uszkodzenia kabli energetycznych, instalacji, sieci i innych.

8. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność materialną i prawną za szkody spowodowane działalnością Wykonawcy i jego Podwykonawców (Dalszych Podwykonawców) wynikłe z realizacji przedmiotu niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

Harmonogram

§ 7 A

1. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym Harmonogramu rzeczowo-finansowego w układzie kwartalnym dla prac projektowych i dla robót budowlanych w terminie do 3 tygodni od dnia zawarcia umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy z chwilą uzgodnienia go z Zamawiającym stanie się integralną częścią niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w Harmonogramie rzeczowo-finansowym następujących wyznaczonych przez Zamawiającego terminów:
 - a) opracowanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę oraz opracowanie projektu wykonawczego, STWiORB i kosztorysów w terminie do 30 czerwca 2021 roku,
 - b) zakończenie realizacji zadania wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na użytkowanie 15 listopada 2021 roku.
3. Harmonogram rzeczowo-finansowy, w miarę potrzeb i postępu prac może być aktualizowany tylko za zgodą Zamawiającego i z zastrzeżeniem, że jego aktualizacja nie wpłynie na ostateczny termin realizacji przedmiotu umowy i wartość niniejszej umowy.

Realizacja umowy

Podwykonawcy

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi przedmiot umowy za wyjątkiem czynności i prac powierzonych Podwykonawcom.
2. Zakres czynności i prac przewidzianych do wykonania przez Podwykonawców wraz z podaniem ich nazw (firm) stanowi załącznik nr 2 do umowy. Wykaz ten będzie podlegał aktualizacji sukcesywnie po zgłaszaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę kolejnych Podwykonawców w trakcie realizacji umowy.
3. Wykonawca, Podwykonawca albo Dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonywane w ramach robót budowlanych, a także projekt jej zmiany, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w ciągu 7 dni od sporządzenia projektu umowy albo zawarcia umowy o podwykonawstwo albo zmiany tej umowy. W razie niespełnienia przez projekt umowy albo umowy o podwykonawstwo wymagań zawartych w SIWZ Zamawiający może zgłosić Wykonawcy (Podwykonawcy) odpowiednio zastrzeżenia albo sprzeciw w terminie 14 dni od daty przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo albo poświadczonej kopii przedmiotowej umowy. Brak zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń albo sprzeciwu

- w powyższym terminie uważa się za wyrażenie przez niego zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę. Zamawiający zastrzega, iż zawarcie lub zmiana umowy o podwykonawstwo pomiędzy Podwykonawcą, a Dalszym Podwykonawcą wymaga przedłożenia mu pisemnej zgody Wykonawcy na zawarcie rzeczzonej umowy. Przez zmianę umowy Zamawiający rozumie powierzenie części robót Podwykonawcy innemu niż wskazany w załączniku nr 2 do umowy, zmianę terminu realizacji umowy, modyfikację zakresu robót, czy ich wartości, zleconych danemu Podwykonawcy.
4. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę umowy z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) lub zmiany Podwykonawcy (Dalszego Podwykonawcy), w zakresie opisanym w niniejszej umowie, Wykonawca (Podwykonawca) zobowiązany będzie skierować do Zamawiającego umotywowany i uzasadniony wniosek o zmianę umowy z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) lub zmiany Podwykonawcy (Dalszego Podwykonawcy). Wniosek ten ww. podmioty przedkładają Zamawiającemu wraz z projektem umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonywane w ramach robót budowlanych, a także projektem jej zmiany w terminie określonym w ust. 3 zdanie 1. niniejszego paragrafu umowy.
 5. W przypadku, gdy Wykonawca zawrze umowę z Podwykonawcą odpowiada wobec Zamawiającego za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jak za własne działania i zaniechania.
 6. Wykonawca zapewni w umowach o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) rozszerzenie odpowiedzialności Podwykonawcy (Dalszego Podwykonawcy) za wady na okres nie krótszy od okresu, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te wady wobec Zamawiającego.
 7. Podwykonawca (Dalszy Podwykonawca) nie może przystąpić do realizacji robót przed uzyskaniem przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na zawarcie z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) umowy.
 8. W przypadku przystąpienia Podwykonawcy (Dalszego Podwykonawcy) do robót na inwestycji przed akceptacją umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 2 lub pomimo nie uzyskania przez Wykonawcę zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) lub jej zmianę:
 - a) Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000,00 złotych, za każdy przypadek naruszenia obowiązku,
 - b) Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania robót budowlanych realizowanych na inwestycji, w tym przez Podwykonawcę (Dalszego Podwykonawcę) do czasu przedstawienia przez Wykonawcę albo Podwykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub kopii umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo lub projekcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) i uzyskania przez Wykonawcę (Podwykonawcę) zgody na zawarcie rzeczzonej umowy o podwykonawstwo, w trybie określonym w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu umowy, niewykonanie robót budowlanych w terminie określonym w § 6 ust. 1 umowy, spowodowane tym wstrzymaniem kwalifikowane będzie jako zwłoka Wykonawcy,

-
- c) Zamawiający uprawniony będzie do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu przedstawienia przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub kopii umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (dalszym Podwykonawcą) wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie o podwykonawstwo lub projekcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) i uzyskania przez Wykonawcę zgody na zawarcia umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą).
9. W przypadku przystąpienia Podwykonawcy do robót na inwestycji pomimo nie uzyskania przez Wykonawcę (Podwykonawcę) zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) Zamawiający uprawniony będzie ponadto do odstąpienia od niniejszej umowy z Wykonawcą, w całości lub części, w terminie 2 (dwóch) miesięcy od dnia uzyskania informacji o wykonywaniu na inwestycji robót przez Podwykonawcę (Dalszego Podwykonawcę). W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Zamawiającemu kary umownej, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
10. Wykonawca dołączy do protokołu odbioru przez Zamawiającego odpowiedni protokół z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego pomiędzy Wykonawcą (Podwykonawcą) i Podwykonawcami (Dalszymi Podwykonawcami).
11. Podwykonawcą (Dalszym Podwykonawcą) w rozumieniu niniejszej umowy jest każdy podmiot (osoba fizyczna, osoba prawna, jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej) wykonujący na podstawie umowy z Wykonawcą (Podwykonawcą), zwanej umową o podwykonawstwo, jakiegokolwiek roboty budowlane lub innego rodzaju prace (także na podstawie umowy o dzieło, umowy sprzedaży z montażem, dostawy z montażem lub umowy zlecenia) na terenie budowy, z wyłączeniem Kierownika robót. Podwykonawcą w rozumieniu niniejszej umowy jest również każdy podmiot wykonujący na rzecz Wykonawcy prace projektowe wraz z nadzorem autorskim na podstawie umowy cywilnoprawnej.
12. Wykonawca jest zobowiązany wykazać i udokumentować Zamawiającemu, że Podwykonawca (Dalszy Podwykonawca) lub osoby, którymi on się posługuje przy realizacji umowy o podwykonawstwo posiadają uprawnienia lub inne zasoby pozwalające im spełnić warunki udziału w niniejszym postępowaniu postawione przez Zamawiającego w pkt 5) SIWZ. Zmiana lub rezygnacja przez Podwykonawcę z którejkolwiek z wyżej wymienionych osób wymaga uprzedniej zgody Wykonawcy oraz Zamawiającego, która zostanie udzielona po udowodnieniu przez Podwykonawcę, iż zaproponowane osoby lub on sam spełniają ww. warunki.
13. Jeśli Wykonawca w toku postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w wyniku, którego zawarto niniejszą umowę, powoływał się na zasoby innych podmiotów będących jego Podwykonawcami, w zakresie wskazanym w art. 22a ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać, że proponowany inny Podwykonawca lub on samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż dotychczasowy podmiot (Podwykonawca).
-

Materiały

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do używania materiałów wyłącznie o jakości odpowiadającej opisowi zawartemu w SIWZ i jej załącznikach oraz normom zawartym w dokumentacji technicznej, projektowej, mających wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa RP oraz Unii Europejskiej, atesty, świadectwa i certyfikaty dopuszczające je do stosowania.
2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu świadectwa i inne dokumenty stwierdzające jakość używanych materiałów i wyrobów najpóźniej na 14 dni przed ich wbudowaniem.
3. Wykonawca przed wbudowaniem określonego materiału lub urządzenia zobowiązany jest uzyskać akceptację Inspektora nadzoru inwestorskiego, co do ich zgodności z dokumentacją wykonawczą oraz przyjętym standardem użytkowym, przy czym bezskuteczny upływ 14-dniowego terminu, jaki Strony ustalają na akceptację lub odmowę akceptacji przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, jest równoznaczny z wyrażeniem akceptacji przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca przedstawi w celu dokonania wyboru i akceptacji przez Inspektora nadzoru inwestorskiego nie mniej niż trzy przykładowe elementy materiałów podstawowych i wyposażenia przynajmniej na 14 dni przed planowanym wbudowaniem lub dostawą.

Odbiór robót budowlanych

§ 10

1. Roboty zanikające i ulegające zakryciu winny być odebrane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty ich zgłoszenia.
2. Odbiorom częściowym podlegają roboty oraz dostawy wyszczególnione w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, zakończone w 100%. Odbiory winny być dokonane przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty zgłoszenia. Odbiory częściowe nie uprawniają do domagania się przez Wykonawcę wynagrodzenia za odebrane roboty, za wyjątkiem Odbioru częściowego – Dokumentacja Projektowa.
3. Przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie całego przedmiotu umowy, tj. wykonanie wszystkich czynności i prac określonych w § 1 ust. 1 i 2 umowy, w tym uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Odbiór winien być dokonany przez Zamawiającego w terminie do 14 dni liczonych od daty zgłoszenia pisemnego Zamawiającemu. Dla dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty wskazane w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy.
4. W razie braku zgody Zamawiającego na odbiór końcowy, tj. odbiór przedmiotu umowy, z powodu wykrycia wad istotnych, Wykonawca usunie powstałe wady istotne i zgłosi ponownie przedmiot umowy do odbioru, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia, przy czym czas niezbędny na usunięcie stwierdzonych wad istotnych nie powoduje zmiany terminów zakończenia realizacji przedmiotu umowy. Za wady istotne rozumie się wady

-
- uniemożliwiające lub znacznie utrudniające korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, funkcją i zakładanymi parametrami techniczno-funkcjonalnymi i użytkowymi.
5. Przy zgłoszeniu do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumenty, w szczególności:
- a) dokumentację powykonawczą (3 egzemplarze wersji papierowej oraz w formie elektronicznej po jednym egzemplarzu w formacie doc, pdf),
 - b) decyzje właściwych instytucji po zakończeniu budowy, w szczególności: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej, itp., w zakresie wymaganych przez obowiązujące przepisy,
 - c) ostateczną decyzję pozwolenia na użytkowanie,
 - d) świadectwa jakości, deklaracje zgodności, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót dokumenty gwarancyjne, instrukcje obsługi, eksploatacji, konserwacji.
6. Jeżeli w trakcie dokonywania odbioru przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady nieistotne, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy stosowny termin do ich usunięcia.
7. Jeżeli wady nieistotne są niesuwalne albo jeżeli nie zostały usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli Zamawiający zapłacił wynagrodzenie Wykonawcy, ma prawo do potrącenia kwoty, o którą powinno nastąpić obniżenie wynagrodzenia, z udzielonego przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. W przypadku, gdy przedmiot umowy ma istotne wady w rozumieniu § 10 ust. 4 niniejszej umowy, i wady te nie zostały usunięte przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub są one nieusuwalne, Zamawiający może odstąpić od umowy albo żądać obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Zasady rozliczeń

§ 11

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie płatne w dwóch częściach, przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury wystawionej po wystąpieniu przesłanek do jej wystawienia, wraz z protokołem odpowiednio Odbioru częściowego – Dokumentacja Projektowa lub odbioru końcowego, jednak nie wcześniej niż po przedstawieniu przez Wykonawcę Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 5 umowy, o ile przewidziano udział Podwykonawców przy realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy będzie rozliczane na podstawie faktury częściowej za wykonanie Dokumentacji Projektowej wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę i faktury końcowej za wykonanie robót budowlanych wraz z wyposażeniem i ostatecznym pozwoleniem na użytkowanie.
3. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół Odbioru częściowego – Dokumentacja Projektowa. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury częściowej rozliczenie za prace projektowe z Podwykonawcami z określeniem ich nazw, adresów,

-
- numerów kont bankowych oraz kwot należnych do zapłaty z tytułu wykonanych i odebranych prac. Rozliczenie za prace projektowe musi zawierać pisemne oświadczenia Podwykonawców, podpisane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji, stwierdzające, że rozliczenie obejmuje pełny zakres zrealizowanych przez nich czynności i prac.
4. Podstawą do wystawienia faktury końcowej za przedmiot umowy będzie protokół odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury końcowej rozliczenie końcowe z Podwykonawcami (Dalszymi Podwykonawcami) z określeniem ich nazw, adresów, numerów kont bankowych oraz kwot należnych do zapłaty z tytułu wykonanych i odebranych prac. Rozliczenie końcowe przedmiotu umowy musi zawierać pisemne oświadczenia Podwykonawców (Dalszych Podwykonawców), podpisane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji, stwierdzające, że rozliczenie obejmuje pełny zakres zrealizowanych przez nich czynności i prac.
 5. Najpóźniej na 10 dni roboczych przed upływem 30 dniowego terminu zapłaty faktury częściowej i końcowej, o którym mowa w § 11 ust. 1 powyżej, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu niebudzący wątpliwości dowód (w szczególności oświadczenie Podwykonawcy(ów) lub bankowe potwierdzenie realizacji płatności na rzecz Podwykonawcy(ów)), że dokonał zapłaty wynagrodzenia Podwykonawców. W przypadku dostarczenia dowodów potwierdzających realizację płatności na rzecz Podwykonawców, o których mowa wyżej w terminie późniejszym niż 10 dni roboczych, lecz nie później niż na 1 dzień przed terminem płatności faktury, Zamawiający wystawi Wykonawcy do faktury notę zmieniającą termin zapłaty faktury o ilość dni odpowiadającą opóźnieniu w stosunku do wymaganego terminu dostarczenia dowodów. Jeżeli Wykonawca nie dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców, wówczas przedstawi listę niezapłaconych wierzytelności Podwykonawców wraz ze szczegółowym określeniem przyczyn opóźnienia w zapłacie. Lista niezapłaconych wierzytelności powinna obejmować termin wymagalności każdej wierzytelności, dokładne wskazanie podstawy do dokonania zapłaty każdej wierzytelności zawierające, co najmniej: nazwę (firmę) Podwykonawcy i datę umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą, rodzaj wykonywanych czynności i prac, numer i datę faktury, protokół odbioru. W przypadku niedostarczenia dokumentów przez Wykonawcę w określonych umową terminach, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty na rzecz Wykonawcy, a termin zapłaty ulega przedłużeniu do chwili dostarczenia przez Wykonawcę kompletnej listy niezapłaconych wierzytelności na rzecz Podwykonawców wraz ze szczegółowym wyjaśnieniem przyczyn opóźnienia.
 6. Zamawiający na każdym etapie realizacji niniejszej Umowy będzie upoważniony do dokonania zapłaty należności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy zaakceptowanego przez Zamawiającego, co będzie miało skutek prawidłowego spełnienia takiego świadczenia Zamawiającego na rzecz Wykonawcy w tej części wynagrodzenia. Zamawiający może z tego upoważnienia skorzystać w szczególności, jeżeli Wykonawca nie wykaże zgodnie z ust. 5 powyżej, że dokonał zapłaty wymagalnego wynagrodzenia bez odsetek na rzecz Podwykonawcy. Zamawiający niezwłocznie, jednak, nie później niż na co najmniej 7 dni roboczych przed planowaną realizacją bezpośredniego przelewu na konto Podwykonawcy powiadamia Wykonawcę o powyższym zamiarze.
 7. Wykonawca w terminie 7 dni od poinformowania go o zamiarze bezpośredniej zapłaty przez
-

- Zamawiającego Podwykonawcy może wnieść pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Zamawiający w razie wniesienia przez Wykonawcę pisemnych uwag w powyższym terminie, w ciągu 7 dni od doręczenia mu pisma Wykonawcy zawierającego uwagi jest uprawniony do:
- zaniechania przez niego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w razie wykazania przez Wykonawcę niezasadności takiej zapłaty;
 - dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli wykazał on zasadność takiej zapłaty;
 - złożenia do depozytu sądowego potrzebnej kwoty na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy.
- Zamawiający może dokonać potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia bez odsetek bezpośrednio Podwykonawcy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy przez Zamawiającego. Potrącenie może nastąpić chociażby wierzytelność którejkolwiek ze Stron nie była jeszcze wymagalna.
 - Wykonawca w umowach z Podwykonawcami ustali termin płatności tak, aby przed zapłatą przez Zamawiającego odpowiednio faktury częściowej lub końcowej, zostały zapłacone przez Wykonawcę wszystkie faktury Podwykonawców.
 - Strony uznają, że zgodnie z istotą wiążącego ich stosunku prawnego Wykonawca, na zasadzie art. 647¹ Kodeksu cywilnego w zw. z art. 14 ust. 1 ustawy PZP, jest współodpowiedzialny z Zamawiającym, za zapłatę wynagrodzenia swoim Podwykonawcom, w związku z czym gdyby Zamawiający jako współdłużnik solidarny zapłacił takie należne Podwykonawcy wynagrodzenie, Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione z tego tytułu lub w związku z tym wydatki, w tym w szczególności zapłacone wynagrodzenie Podwykonawców, odsetki za opóźnienie w płatności, uzasadnione i poniesione koszty obsługi prawnej Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej rynkowym stawkom za taką obsługę, w terminie do 3 (trzech) dni od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty. Zamawiający może potrącić wymienione należności z wynagrodzenia należnego Wykonawcy chociażby wierzytelność którejkolwiek ze Stron nie była jeszcze wymagalna.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 12

- Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia umownego, tj. w wysokości PLN (słownie: złote 00/100).
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało złożone w formie (w przypadku zabezpieczenia składane w formie innej niż pieniężna musi być ono bezwarunkowe oraz nieodwołalne).
- W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonego odbiorem końcowym bez zastrzeżeń. Zamawiający zatrzyma 30% wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, które zwróci Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu

-
- rękojmi za wady.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, tj. na przykład bezwarunkowej i nieodwołalnej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, albo poręczenia bankowego, okres ważności winien obowiązywać, co najmniej do 30 – go dnia po dacie zakończenia terminu realizacji określonego w § 6 ust. 1 umowy oraz do 14 – go dnia po dacie upływu okresu rękojmi za wady.
 5. Wykonawca, w przypadku, gdy wniesione zabezpieczenie nie obejmuje również okresu rękojmi za wady, jest zobowiązany w terminie do 30 dni przed upływem ważności zabezpieczenia ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady w wysokości 3% wynagrodzenia brutto w formie przewidzianej jako obligatoryjna zgodnie z art. 148 ust. 1 ustawy PZP.
 6. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy, Zamawiający zmienia formę dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Przedmiotowej wypłaty Zamawiający dokona nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 7. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 4 ust. 2, Wykonawca, w terminie 14 dni od daty zawarcia stosownego aneksu do umowy, uzupełni wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy do kwoty odpowiadającej 10% wartości zwiększonego wynagrodzenia na zasadach opisanych w wyżej ust. 1 – 6.

Rękojnia za wady

§ 13

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, które ujawnią się **w terminie 24 miesięcy** liczonych od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy potwierdzonego odbiorem końcowym.
2. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy lub jego części Zamawiający może żądać ich usunięcia w wyznaczonym stosownym terminie, nie dłuższym niż 14 dni. W przypadku konieczności sprowadzenia przez Wykonawcę części zamiennych termin może zostać wydłużony do 30 dni. Do usunięcia wady stosuje się odpowiednio postanowienia § 14 ust. 9 oraz § 14 ust. 10 niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie, do rękojmi za wady stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

Gwarancja

§ 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlano-montażowe na okres i gwarancji na urządzenia i elementy wyposażenia odpowiednio do okresu gwarancji udzielanej przez producenta, nie krócej jednak niż na 24 miesiące, liczone od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, oraz zobowiązuje się do wykonywania na koszt własny bieżącej konserwacji instalacji i zamontowanych elementów i urządzeń w okresie gwarancji oraz przeglądów okresowych zamontowanych urządzeń i elementów wyposażenia

-
- zgodnie z zaleceniami bądź wymaganiem ich producentów oraz wynikających z Prawa Budowlanego.
2. Przeglądy winne być przeprowadzane zgodnie z zaleceniami, lub wymaganiem producentów określonymi w kartach gwarancyjnych, instrukcjach eksploatacji i innych dokumentach, bądź w okresach wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku braku takich wskazań nie rzadziej niż co 6 miesięcy.
 3. Wykonawca będzie usuwał wady w okresie odpowiedzialności swoim kosztem i staraniem.
 4. Zamawiający jest uprawniony do wykonywania uprawnień z gwarancji niezależnie od przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi.
 5. Świadczenia wynikające z udzielonej gwarancji będą wykonywane przez Wykonawcę, producenta, autoryzowany przez niego serwis lub osoby na koszt Wykonawcy w miejscach realizacji umowy, a jeżeli będzie to technicznie niemożliwe, wszelkie działania organizacyjne i koszty wynikające ze świadczenia poza obiektem obciążają Wykonawcę.
 6. Czas reakcji na zgłoszenie wady (przystąpienie do niezwłocznego usunięcia wady poprzez stawiennictwo serwisanta nie może przekroczyć 2 (dwóch) dni od zgłoszenia wady (e-mailem potwierdzonym następnie niezwłocznie w formie pisemnej przez upoważnioną przez Zamawiającego osobę lub osoby), z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
 7. Naprawa gwarancyjna będzie wykonana w terminie nie dłuższym niż 14 dni z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, licząc od dnia przyjęcia zgłoszenia przez serwis (e-mailem). W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych, termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni, chyba, że Strony uzgodnią inny termin, co zostanie potwierdzone pisemnym protokołem konieczności.
 8. Okres gwarancji na naprawiane elementy ulega automatycznemu przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia do usunięcia wady.
 9. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, przy czym w przypadku wymiany wadliwego przedmiotu umowy (jego elementu) na nowy albo dokonania usunięcia istotnej wady termin gwarancji biegnie na nowo od chwili ponownego dostarczenia Zamawiającemu naprawionych rzeczy (odpowiednio przedmiotu umowy, jego elementu).
 10. Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego o przystąpieniu do usuwania wady. Usunięcie wady będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
 11. Jeżeli z jakiegokolwiek przyczyny, za którą Wykonawca odpowiada, Wykonawca nie usunie wady w wyżej zastrzeżonych terminach, Zamawiający ma prawo bez utraty gwarancji zaangażować inny podmiot do usunięcia wad, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć pełne związane z tym koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego wezwania wraz z dowodem zapłaty.
 12. Zamawiający zobowiązuje się do dotrzymywania podstawowych warunków eksploatacji określonych w instrukcjach eksploatacji i kartach gwarancyjnych wystawionych przez producentów, i dostarczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu.
-

Odstąpienie od umowy

§ 15

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 2.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, nie później niż w terminie 2 (dwóch) miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - a) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,
 - b) Wykonawca zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizował przez okres 30 dni, z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
 - c) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy lub w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 7 dni od chwili otrzymania decyzji o ich podjęciu od Zamawiającego,
 - d) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
 - e) Wykonawca spowodował zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji powyżej 1 miesiąca,
 - f) w sytuacji zaistnienia okoliczności wskazanych w § 8 ust. 9, chyba, że powierzenie tych czynności i prac było konieczne z powodu niedających się przewidzieć okoliczności, w szczególności z powodu wystąpienia siły wyższej,
 - g) Wykonawca nie zastosował się do żądania Zamawiającego, o którym mowa w § 3 ust. 4 zdanie 2.,
 - h) w sytuacji zaistnienia okoliczności wskazanych w § 10 ust. 8 umowy,
 - i) w razie dokonania przez Zamawiającego, co najmniej trzech bezpośrednich zapłat wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
3. Umowne prawo odstąpienia można wykonać w terminie do dnia 14 listopada 2021 r.
4. Ponadto w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ust. 1 ustawy PZP).
5. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym, w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał obligatoryjnemu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP.
6. W razie odstąpienia od umowy bądź przerwania jej wykonywania albo rozwiązania, Wykonawca:
 - a) przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stany na dzień odstąpienia,
 - b) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie uzgodnionym przez Strony, na koszt Zamawiającego, jeżeli do odstąpienia od umowy doszło z przyczyn, za które Zamawiający odpowiada; w pozostałych wypadkach koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca,
 - c) zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz

zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca.

7. Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia albo rozwiązania umowy, pod warunkiem ich prawidłowego wykonania.
8. Odstąpienie od umowy albo rozwiązania niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Odstąpienie od umowy albo rozwiązania niniejszej umowy nie wpływa na istnienie i skuteczność roszczeń o zapłatę kar umownych.

Kary umowne

§ 16

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczania i dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym łączne kary umowne z wszystkich tytułów określonych w umowie nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadkach wymienionych w umowie w szczególności w § 8 ust. 8 lit. a), § 8 ust. 9, a także w przypadku:
 - a) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy, chyba że odstąpienie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
 - b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 umowy,
 - c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad,
 - d) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu (dnia) ustalonego zgodnie z treścią § 13 ust. 2 albo § 14 ust. 7 umowy,
 - e) braku zapłaty lub zwłoki Wykonawcy w zapłacie wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2, za każdy dzień zwłoki w płatności na rzecz Podwykonawcy,
 - f) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, jak również nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5 000,00 PLN za każdy przypadek niedochowania obowiązków Wykonawcy w tym zakresie,
 - g) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy poprzez jego skrócenie do terminu nie dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury Wykonawcy przez Podwykonawcę, pomimo wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń albo sprzeciwu, w wysokości 5 000,00 PLN za każdy przypadek niedochowania obowiązków Wykonawcy w tym zakresie,

-
- h) opóźnienia w przedłożeniu zanonimizowanych kopii dokumentów pracowników wykonujących czynności wskazane w § 2 ust. 4 umowy, w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust. 5 umowy,
 - i) naruszenia obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę, z zastrzeżeniem pkt h) niniejszego ustępu, w wysokości 5000,00 PLN za każdy przypadek naruszenia,
 - j) opóźnienia w wykonaniu obowiązku opisanego w § 12 ust. 7 niniejszej umowy, w wysokości 500,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 12 ust. 7 umowy.
- 3. Zamawiający ma prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z należnych do zapłaty faktur chociażby wierzytelność którejkolwiek ze Stron nie była jeszcze wymagalna.
 - 4. Wykonawca ma prawo naliczenia kar umownych, a Zamawiający zobowiązany jest do ich zapłaty za:
 - a) niedotrzymanie terminu odbioru końcowego, określonego w § 10 ust. 3 umowy, z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 4 ust. 2 umowy.
 - 5. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 - 6. Wierzytelność o zapłatę kar umownych staje się wymagalna począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.
 - 7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.

Siła wyższa

§ 17

Przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak: wojna, stan wyjątkowy, powódź, pożar czy też zasadnicza zmiana sytuacji społeczno-gospodarczej.

Poufność

§ 18

Osoby, którymi przy wykonywaniu umowy posługują się Strony, nie mogą bez upoważnienia wzajemnego Stron upubliczniać uzyskanej w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy wiedzy o treści umowy, ani żadnych dokumentów i informacji na temat dotyczących jej realizacji. Nie dotyczy to przypadków, gdy obowiązek udzielenia informacji lub udostępnienia dokumentów wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Postanowienia końcowe

§ 19

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności, listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia porządku w rejonie prowadzonych prac oraz wykonania niezbędnych zabezpieczeń w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób postronnych, co zostało skalkulowane w ryczałtowej cenie oferty.
4. Wykonawca pokryje wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją umowy między innymi: przeglądów, odbiorów oraz uzyska niezbędne zezwolenia od zarządcy dróg na przejazd pojazdami budowy.
5. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listy pracowników upoważnionych do wykonywania prac oraz zapewni odzież roboczą, jak i identyfikatory pozwalające na jednoznaczną identyfikację pracowników.

§ 21

1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się listem poleconym o zmianie swojego adresu, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną pod dotychczas znany adres.
3. Strony ustalają, iż pod pojęciem dni roboczych rozumieją dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy Strony będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy PZP i Prawa budowlanego.
6. Postanowienia niniejszej umowy nie uchybiają przepisom uchwalonym w związku z ze stanem epidemii COVID-19.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

Załącznik nr 1 do umowy – wzór Harmonogramu rzeczowo-finansowego,

Załącznik nr 2 do umowy – lista podwykonawców z określeniem zakresu i wartości robót przewidzianych do wykonania

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

Miejscowość dnia 2020 roku.

Akceptuję wzór umowy

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Harmonogram rzeczowo – finansowy

Lp.	Rodzaj robót	30.06.2021 (netto – zł)	15.11.2021 (netto – zł)	Razem (netto zł)
1.	Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Łososinie Dolnej tym:			
1.1	Roboty ziemne i przygotowawcze			
1.2	Roboty fundamentowe			
1.3	Konstrukcja stalowa 2 wiat			
1.4	Poszycie ścian i dachu , ściany , przegrody z siatki			
1.5	Zakup i montaż kontenera socjalno-warsztatowego na potrzeby funkcjonowania PSZOK-u			
1.6	Nawierzchnie utwardzone -plac			
1.7	Instalacja elektryczna – WLZ , rozdzielnia			
1.8	Instalacja elektryczna - instalacja zasilania i oświetlenia			
1.9	Montaż monitoring zewnętrznego			
1.10	Zakup urządzeń i wyposażenia PSZOK			
1.11	Budowa ścieżki edukacyjnej na terenie PSZOK-u Łososina Dolna – tablice edukacyjne, Ostateczne pozwolenie na użytkowanie, dokumentacja powykonawcza			
Razem poz. 1 (netto)				
Razem podatek VAT poz. 1				
Razem poz. 1 (brutto)				
2.	Opracowanie dokumentacji			
2.3	Opracowanie dokumentacji technicznej (projekt budowlany, projekt wykonawczy, STWiORB, BIOZ) wraz z ostatecznym pozwoleniem na budowę)			
Razem poz. 2 (netto)				
Razem podatek VAT poz. 2				
Razem poz. 2(brutto)				
Suma, poz. 1 , poz. 2 (netto)				
Suma , podatek VAT, poz. 1, poz. 2				
Suma poz. 1, poz. 2 (brutto)				



Wykonawca:

Zamawiający:

Lista podwykonawców z określeniem zakresu i wartości robót przewidzianych do wykonania

Podwykonawca		Zakres robót przewidzianych do wykonania	Wartość robót przewidzianych do wykonania
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			

Wykonawca:

Zamawiający:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA CIĄGNIKA ROLNICZEGO

Dane techniczne oraz wyposażenie standardowe:

- Silnik 4 cylindry, turbo intercooler, poj. skokowa 3849 cm³,
- Silnik BEZ filtra cząstek stałych DPF i BEZ układu SCR – BEZ płynu AdBlue
- MOC silnika – znamionowa: 107 KM; homologowana / maksymalna: 113 KM,
- Maksymalny moment obrotowy 435 Nm, przy obrotach silnika 1600 obr./min.,
- Zbiornik paliwa 130 l,
- Napęd na 4 koła – 4 x 4 (4WD),
- Rewers do zmiany kierunku jazdy elektrohydrauliczny EHR; z regulacją czułości szybkości reakcji ciągnika; System Stop&Go,
- Skrzynia biegów – prędkość max 50 km/h – ograniczona do max 40 km/h,
- Kabina oryginalna bezpieczna, 4-o słupkowa, z hydraulicznymi Siletn-Blockami z tyłu, wentylacja i ogrzewanie, 2 światła robocze pod dachem z przodu + 2 z tyłu,
- Hamulce tarczowe w kąpielii olejowej (mokre) na wszystkie 4 koła,
- Blokada mechanizmu różnicowego tylnego i przedniego mostu 100%,
- 3 zaczepy z tyłu: górny mechaniczny szybkiej regulacji na szynach (góraż-dół) + dolny PitonFix + dolny rolniczy,

Wyposażenie dodatkowe:

- Kierownica regulowana w dwóch płaszczyznach – przód-tył i góra-dół,
- Fotel operatora amortyzowany pneumatycznie, z pasem bezpieczeństwa,
- Siedzenie pasażera, z pasem bezpieczeństwa,
- Klimatyzacja,
- Skrzynia biegów zsynchronizowana mechaniczna: 2 zakresy (szybki / wolny), 5 biegów głównych i 2 półbiegi pod obciążeniem (na przycisk) = 20 biegów do przodu + 20 biegów do tyłu,
- Ramiona podnośnika tylnego TUZ i łącznik górny z zaczepami automatycznymi – z hakami,
- Podnośnik tylny TUZ EHR – sterowany elektrohydraulicznie,
- Pompa hydrauliczna o wydajności 55 l/min.; Osobna niezależna pompa do wspomagania układu kierowniczego,
- Układ kierowniczy hydrostatyczny z dwoma siłownikami wspomagającymi,
- Trzy pary (6 szt.) gniazd hydrauliki zewnętrznej z szybkozłączami z tyłu + 1 sztuka wolny powrót oleju; Funkcja pływająca,

- Podnośnik tylny TUZ z 2 siłownikami wspomagającymi, udźwig max 4500 kg,
- Tylne wałki WOM 4 prędkości: 540 / 540ECO / 1000 / 1000ECO obr./min.,
- Wałek tylny WOM z funkcją AutoWOM,
- Sterownice podnośnika tylnego TUZ i wałka tylnego WOM z zewnątrz na błotnikach tyl.,
- Koła z oponami rolniczymi radialnymi – przednie 420/70 R24 i tylne 480/70 R34,
- Dodatkowe 2 światła robocze pod dachem kabiny z tyłu,
- 2 światła robocze na przednich słupkach kabiny,
- Instalacja pneumatyczna do hamulców przyczep: 2-obwodowa + 1-obwodowa,
- Podnośnik przedni TUZ + 1 para gniazd hydrauliki z przodu, sterowanie Joystickiem z kabiny ciągnika,
- Masa własna ciągnika 4500 kg,
- Rozstaw osi 240 cm,
- Homologacja i rejestracja ciągnika na 2 OSOBY,

- Ładowacz czołowy AGROMASZ Mragowo Ł-106A PRO:

- Udźwig **max 1650 kg**,
- Wysokość podnoszenia **max 3,60 m**,
- Wysięgnik kompletny z instalacją hydrauliczną 3-sekcyjną,
- Konstrukcja wsporcza (zawieszenie) do ciągnika rolniczego Deutz-Fahr 5110 G GS,
- Sterowanie z kabiny – Joystick 3-sekcyjny,
- Ramka szybko-montażowa do osprzętu z zaczepami typu Euro,
- Układ samopoziomowania,
- AMORTYZATOR (tłumik) DRGAŃ hydrauliczny TŁOKOWY,
- SZYBKOSPRZĘG hydrauliczny (multizłącze) do zapinania / odpinania hydrauliki,
- KOLOR WYSIĘGNIKA w kolorze ciągnika DEUTZ-FAHR – GRATIS !
- Wskaźnik poziomu narzędzia roboczego
- Widły (chwytniki) do palet przesuwne, długość L = 1,2 m, nośność Q = 1500 kg,
- Łyżka do załadunku gruzu
- Rok produkcji nie starszy niż 2020 rok
- Ciągnik fabrycznie nowy
- Ładowacz fabrycznie nowy