

Wiadomości

Poniedziałek, 6 grudnia 2021

Ogłoszenie Wójta Gminy Łososina Dolna w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, wydzierżawienia i oddania w użyczenie

FS.6811.140.2021.MM

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Łososina Dolna

z dnia 3 grudnia 2021 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, wydzierżawienia i oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości:

przeznaczonych do oddania w najem pomieszczeń użytkowych w drodze przetargowej:

Lp.	Położenie	Opis nieruchomości	Pow. w (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do wynajmu
1.	Tabaszowa	Pomieszczenia przeznaczone do wynajmu o pow. 201,80 m ² znajdują się na parterze oraz o pow. 76,95 m ² na poddaszu budynku starej szkoły w Tabaszowej, który jest położony na działce nr 116 objętej księgą wieczystą NS1S/00005931/3.	44,80	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w terenach usług publicznych (ozn. symb. 11.UP.1).	Minimalna miesięczna stawka czynszu za prowadzenie działalności gospodarczej lub innej (w budynku starej szkoły w Tabaszowej) wynosi 4,10 zł netto za 1 m ² wynajmowanej powierzchni, która zostanie powiększona o stawkę podatku VAT wg obowiązujących przepisów. Czynsz najmu będzie płatny z góry do 25 dnia każdego miesiąca. Czynsz będzie waloryzowany w miesiącu styczniu każdego roku kalendarzowego średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Czynsz nie obejmuje kosztów eksploatacyjnych za wodę, kanalizację, energię elektryczną i odbiór odpadów komunalnych.	Umowa najmu zostanie zawarta na okres trzech lat.

przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

Lp.	Położenie	Opis nieruchomości	Pow. w (ha)	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	Łososina Dolna	Nieruchomość gruntowa przeznaczona do wydzierżawienia na cele rolnicze, położona w Łososinie Dolnej, oznaczona jako działki ew. nr 288/4 i 289/3 o łącznej pow. 0,21 ha objęte księgą wieczystą NS1S/00074174/2.	0,21	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest w terenach lasów, zalesień i zadrzewień (ozn. symb. 4.ZL).	Roczny czynsz dzierżawny za grunty klasy IV-VI i inne użytki w kwocie 33,60 zł (0,21 ha x 160,00 zł/ha) będzie płacony w dwóch ratach do 31 marca i do 31 sierpnia każdego roku.	Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres trzech lat.

przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp.	Położenie	Opis nieruchomości	Pow. w (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do użyczenia
1.	Skrzętla-Rojówka	Sala gimnastyczna o pow. użytkowej 479,01 m ² została dobudowana do budynku Szkoły Podstawowej w Rojówce, który znajduje się na działce nr 290/1 objętej księgą wieczystą NS1S/00075003/0.	479,01	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość leży w terenach usług publicznych (ozn. symb. 8.UP.1).	Brak opłat.	Umowa użyczenia zawarta ze Szkołą Podstawową w Rojówce zostanie aneksowana na okres 2-óch lat, licząc od dnia 1 stycznia 2022r.
2.	Gmina Łososina Dolna	Witowice Górne cz.dz.81/1, Tęgoborze cz. dz. 113/24, Łososina Dolna cz. dz. 551/70, Bilsko cz. dz. 109, Tabaszowa cz. dz. 17, Świdnik cz. dz. 295 i Zawadka cz. dz. 62	19,50	Użyczenie gruntu pod 13 pojemników na odzież używaną.	Brak opłat.	Umowa użyczenia zostanie przedłużona Małopolskiemu Oddziałowi Okręgowemu Polskiego Czerwonego Krzyża w Krakowie na okres 1-go roku, licząc od dnia 1 stycznia 2022r.

Niniejszy wykaz wywieszony zostanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łososinie Dolnej na okres 21 dni licząc od dnia 6 grudnia 2021 r. do dnia 27 grudnia 2021 r.

Informacje na temat nieruchomości przeznaczonych do wynajmu, wdzierżawienia i oddania w użyczenie można uzyskać w Urzędzie Gminy w Łososinie Dolnej, pokój nr 15, tel. 18-52-85-15.